

Typ	Název	Předmět změny	stanovisko MHMP OCP NATURA/SEA	Předběžné vyjádření názoru DO	Poznámka DO	Odd. (pomocný sloupec OCP)
Z	2962	bytová zástavba	ne/ano	2		
Z	3583	oblastní centrum Nové Dvory	ne/ano	2		
Z	3597	stavba RD	ne/ano	2		
Z	3598	Požadavek na smíšené území	ne/ano	3	z hlediska ochrany ovzduší: RS, izolační zeleň v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOM. PRAHACZ01, neumísťovat zdroje na pevná paliva	III
Z	3605	lokality sever - brownfield uhební sklady	ne/ano	2	z hlediska ochrany vod: S Ing. Arch. Ludvíkem bylo dohodnuto znění regulativu, při jehož dodržení se změnou souhlasíme. Znění individuálního regulativu severní plochy: V transformační ploše je možné provádět změny za podmínky provedení opatření k eliminaci rizik souvisejících s ohrožením povodněmi, které nebudou mít negativní vliv na odtokové poměry, nesníží retenční kapacitu a nepovedou k negativním dopadům na rozliv mimo transformační plochu při zvýšených průtocích (například realizace úprav terénu či zkapacitnění Běchovického potoka, nebo realizace individuální protipovodňové ochrany).	II
Z	3626	plocha veřejného vybavení Dobruška	ne/ne	5	z hlediska ochrany přírody a krajiny (5); z hlediska lesů (4): 0 m od lesních pozemků (lesní pozemky ze Z I V)	IV; VII
Z	3627	kulturní centrum Kaštan	ne/ne	2		
Z	3632	výstavba nové ZS "V. Oboukálův"	ne/ne	2		
Z	3634	Dostavba laboratorní UOCHB AV ČR	ne/ne	2		
Z	3638	nová trasa nadzemního elektrického vedení 110 kV, vymezení trasy venkovního vedení 110 kV navržené ke zrušení nebo přeložení	ne/ano	3	z hlediska lesů: minimalizace záboru lesních pozemků, využití stávající trasy nadzemního vedení	IV
Z	3639	reorganizace rozložení zastavitelné plochy, posun zastavitelného území	ne/ano	2		
Z	3750	Výstavba rodinných domů	ne/ano	2		
Z	3755	stavba rodinného domu s rozlehlou zahradou	ano/ano	5	z hlediska ochrany přírody a krajiny (5); z hlediska lesů (5): přírodní prostředí přiléhající lesně k lesu	IV; VII
Z	3867	transformace pozemků bohnické farmy	ne/ano	3	z hlediska lesů: redukce o 30 m od lesa	IV
P	228/2018	Realizace obytné výstavby	ne/ano	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): redukce dotč. ploch při hranici s lesními pozemky ponechat nezastavitelné dne návrhu MPP	IV; VII
P	96/2019	Vytvoření plochy pro dopravu v klidu	ne/ano	5	z hlediska lesů: lesní pozemek s porostem, posuzování neuvaženo; z hlediska ochrany ovzduší (3): RS	IV
P	27/2021	zahrádky Šutka	ne/ano	5	z hlediska ochrany přírody a krajiny	VII
P	3/2022	změna funkčního využití území Xaverov	ano/ano	3	z hlediska ochrany ovzduší: dodržet odstupové vzdálenosti bytové zástavby od kompostárny a ČOV (legislativa)	III
P	19/2022	rezidenční bydlení Strahov, Maratónská	ne/ne	2		
P	27/2022	požadavek na obytné území	ne/ne	2		
P	57/2022	rozšíření odpočívky Beranka na dálnici D11 km 3,1 vlevo	ne/ano	3	z hlediska ochrany ovzduší: výsadba izolační zeleně v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III
P	5/2023	VRT Vršovice - Běchovice a propojení Libeň - Malešice - Běchovice ("Jahodnická spojka")	ne/ano	D	z hlediska lesů: VRT je veden přes více lesních pozemků (mj. parc. č. 1703/1 k.ú. Hostivař, parc. č. 1603/5 k.ú. Běchovice, parc. č. 2445 k.ú. Hloubětín, parc. č. 493/1, 495 k.ú. Hrdlořezy). Nemáme přesnější informace o záměru, zda jsou např. zvažovány tunely... Dle zákresu se jedná o značné záboru lesa, které by odhadem činily cca 0,79 ha. Uznáváme veřejný význam záměru, ale pro odsouhlasení potřebujeme s ohledem na rozsah záboru podrobnější zdůvodnění.	IV
P	25/2023	sběrný dvůr, dotvoření veřejného prostoru parkem	ne/ano	3	z hlediska lesů (3): redukce dotč. ploch - při hranici s lesními pozemky (ochranné pásmo 30 m) ponechat dle návrhu MPP; z hlediska ochrany ovzduší (3): výsadba izolační zeleně v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	IV
P	37/2023	výstavba obytných domů Na okraji	ne/ne	3D		IV; VII
P	38/2023	plochy veřejné vybavenosti	ne/ano	4	z hlediska odpadového hospodářství: plocha leží v SEKM. Dle systému "by stávající kontaminace znamená vznik neakceptovatelného zdravotního rizika v případě změny funkčního využití lokality či dotčeného okolí na více citlivé ve srovnání s využitím současným"	VIII
P	40/2023	umístění areálu ČOV Uhřetěves	ne/ne	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): dodržet odstupované vzdálenosti od stávající a možné nové zástavby na volných pozemcích	III
P	41/2023	připojení ČOV Svépravice do povodí ÚČOV Praha	ne/ne	1		
P	42/2023	připojení ČOV Újezd u Průhonice do povodí ÚČOV Praha	ne/ne	2		
P	43/2023	umístění areálu Energocestra nízkopotenciálního tepla (EGC NPT)	ne/ne	1		
P	44/2023	rozšíření plochy pro umístění retenčních nádrží při levobřežním nátokovém labyrintu	ne/ne	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): dodržet odstupové vzdálenosti od stávající a nové zástavby	III
P	45/2023	umístění ČSOV V Kuřatech s kanalizačním výtlakem	ne/ne	1		
P	46/2023	vymezení trasy nového kanalizačního sběrače Chvalka	ne/ne	1		
P	47/2023	připojení Suchdola do povodí ÚČOV Praha	ne/ne	2	z hlediska lesů (2): za předpokladu doplnění individuálního regulativu do KL lokality: "Čerpací stanice bude řešena jako podzemní objekt o maximálním podorysném rozměru 200 m2 přiléhající ke stávající komunikaci, zásah do lesních pozemků bude technickým řešením stavby minimalizován."	IV
P	48/2023	Stavba č. 40555 - Zokruhování výtláčeného řadu Praha východ, et. 0002 - DN 1000, Jesenice - Újezd u Průhonice	ne/ne	1		
P	53/2023	vymezení smíšené plochy - Chateau Havel	ne/ano	2		
P	65/2023	rozšíření technického zázemí letiště - lokalita u ČOV Jih	ne/ano	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, výsadba izolační zeleně v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III
P	67/2023	výstavba parkovacích domů a komerčních budov - lokalita ulice Aviatická	ne/ne	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, výsadba izolační zeleně v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III
P	72/2023	Pražský okruh D0 518, 519 Ruzyň - Březněves	ne/ano	3	z hlediska vodního hospodářství (3): V místě křížení trasy DO s areálem ČOV Dolní Chabry - posun původní trasy západním směrem - dochází k vymezení plochy SD v místě stávající VOP. Jde o dočišťovací nádrž (stabilizační rybník o ploše 0,94 ha), která je součástí ČOV. Nově vymezené funkční využití plochy musí umožnit případné potřebné zásahy do objektů ČOV včetně dočišťovací nádrže; z hlediska lesů (3): Jedná se o rozsáhlé záboru, které nejsou vyčísleny ani blíže zdůvodněny. Se záměrem jako takovým souhlasíme, ale potřebujeme vyčíslit trvalé a dočasné záboru lesa a jejich kokytrní zdůvodnění.	II; IV
P	108/2023	realizace projektu Svět bezpečí Praha	ne/ano	2		
P	109/2023	Terminál Sever	-	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): v rámci SEA vypracovat RS, izolační zeleň v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01; z hlediska lesů (3): ponechání ploch LR v menším rozsahu	III
P	118/2023	Areál Čihadla - Praha 14	ne/ano	2		
P	126/2023	transformace skladové a provozní plochy na plochu občanského vybavení	ne/ne	1		
P	159/2023	transformovna 110/22 kV, komunikace, provozní budova	ne/ne	1		
P	161/2023	polyfunkční volnočasový areál Kbely - sever	ne/ano	3	z hlediska ochrany přírody a krajiny (3): navrhnout lepší řešení ÚSES; z hlediska vodního hospodářství (D)	VII
P	8/2024	ÚS VRÚ Pelc-Tyrolka	-	3	z hlediska lesů (3): redukce ploch - zachovat les na nelesních pozemcích parc. č. 523 a 510/2 k.ú. Troja, z hlediska vodního hospodářství (D); z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, z maximální využití CZT	IV
P	10/2024	ÚS Depo Písnice - segment B	-	D	z hlediska ochrany přírody a krajiny (D); z hlediska vodního hospodářství (D); z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, maximální využití bezemisních zdrojů vytápění	III; VII
P	12/2024	ÚS Depo Písnice - segment D	-	D	z hlediska ochrany přírody a krajiny (D); z hlediska vodního hospodářství (D); z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, maximální využití bezemisních zdrojů vytápění	III; VII
P	13/2024	ÚS Depo Písnice - segment E	-	D	z hlediska ochrany přírody a krajiny (D); z hlediska vodního hospodářství (D); z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, maximální využití bezemisních zdrojů vytápění	III; VII
P	14/2024	ÚS Depo Písnice - segment F	-	5	z hlediska lesů (5): záboru lesních pozemků, z hlediska vodního hospodářství (D); z hlediska ochrany ovzduší (3): RS, maximální využití bezemisních zdrojů vytápění	III; VII
P	22/2024	elektro-dobíjecí stanice - obchodní areál Černý most	ne/ne	2	z hlediska ochrany vod: Navržené využití je nevhodné v úzkém pruhu širokém cca 25 m podél vodního toku Chvalka, možné omezení výkonu správy vodního toku, prostorový konflikt s navrhovanou trasou kanalizačního sběrače H2 (ochranné pásmo vodního díla) viz podklad pro součinnost ze skupiny A - P46/2023; AKTUALIZACE: Tuto záležitost jsme návazně posuzovali (změna současného územního plánu) a po podrobném projednání a doložení dalších dokladů jsme souhlasili se změnou, která odpovídá této připomínce. Podrobnosti v našem dopisu č. j. MHMP 791422/2025. Z tohoto důvodu snižujeme náš "rating"	II